استثمار رقم 75/ت/2026

تشغيل وإدارة النقل الداخلي بواسطة عربات الغولف (Golf Carts)

يرجى موافاتنا بالعروض الفنية والمالية للاستثمار أعلاه وتسليمها لدى وحدة اللوازم/ دائرة المشتريات في موقع جامعة مؤتة/ الكرك-المجمع الإداري حسب الموعد المبين ادناه بالظرف المختوم مكتوب عليه اسم الاستثمار ورقمه واسم ورقم التلفون والفاكس الخاص بالمستثمر على أن يلتزم بما يلي:

1- يقدم المستثمر عرضه الفني والمالي وكفالة الدخول بمغلفات منفصلة مكتوب على كل منها محتوى المغلف واسم الاستثمار ورقمه واسم المستثمر ورقم تلفونه وتكون أسس الاختيار للعرض الفني 50% والعرض المالي 50%. وحسب الاصول.

2- يبدأ تسليم النسخ للمتعهدين من صباح يوم الاثنين الموافق 2026/11/16 اعتباراً من الساعة التاسعة والنصف صباحاً ولغاية الساعة الواحدة والنصف بعد الظهر، ويتم اغلاق الاستثمار وتسليم العروض يوم الاحد تاريخ 2026/11/29 قبل الساعة الثانية عشر ظهرا.

3- تكون نسخة الاستثمار مجانية.

4- يكون المستثمر مشترك بنظام الفوترة الالكتروني.

5- تقديم كفالة دخول او شيك مصدق للاستثمار بنسبة 3% من قيمة العرض، وكفالة حسن تنفيذ او شيك مصدق كحسن تنفيذ بنسبة 10% من قيمة الإحالة في حالة تمت الإحالة.

6- تكون الأسعار بالدينار الأردني.

7- تدفع الطوابع القانونية وأية رسوم تترتب على قرار الإحالة خلال عشرة أيام من تاريخ التبليغ بالإحالة.

8- تقديم الأسعار شاملة كافة الرسوم والضرائب والضريبة العامة على المبيعات.

9- عرض الأسعار المقدم من المستثمر جزء لا يتجزأ من قرار الإحالة.

10- يتم فتح العروض المقدمة الساعة 12 ظهر يوم الاثنين تاريخ 2026/11/30.

11- للجامعة الحق بإلغاء الاستثمار دون ذكر الأسباب.

12- للجامعة الحق باستبعاد أي عرض غير مستوف لشروط دعوة الاستثمار.

13- تعتبر شروط نظام المشتريات الحكومية رقم 8 لعام 2022 وملحقاته والتعليمات الصادرة بموجبه جزء لا يتجزأ من الشروط الخاصة بالاستثمار وتكون شروط النظام المشار اليه هي الراجحة إذا تعارض أي منها مع الشروط الواردة بالاستثمار (علماً بأن شروط النظام المشار اليه على موقع الجامعة (العطاءات).

اللجنة الرئيسية للأشغال والخدمات الفنية

استثمار رقم 75/ت/2026

تشغيل وإدارة خدمة النقل الداخلي بواسطة عربات الغولف (Golf Carts)

تعلن جامعة مؤتة عن رغبتها في استدراج عروض استثمارية من الشركات والمؤسسات المتخصصة لتقديم وتشغيل وإدارة خدمة النقل الداخلي بواسطة عربات الغولف (Golf Carts) داخل حرم الجامعة، وذلك وفقاً للشروط والمواصفات الواردة في هذه الوثيقة.

أولاً: موضوع الاستثمار

يهدف هذا الاستثمار إلى تشغيل وإدارة خدمة النقل الداخلي داخل الحرم الجامعي، حيث يتولى المستثمر الفائز توفير جميع متطلبات المشروع التشغيلية والفنية والمالية على نفقته الخاصة بالكامل، دون أي التزام مالي أو رأسمالي على الجامعة.

ثانياً: نطاق العمل

يشمل المشروع تشغيل خدمة نقل داخلي مرن يغطي مختلف مرافق الجامعة، وفق المسارات التي تعتمدها الجامعة، وبما يحقق كفاءة التنقل وجودة الخدمة.

ثالثاً: الحد الأدنى للمركبات المطلوبة

يلتزم المستثمر بتوفير عدد لا يقل عن (5) مركبات، ويجوز للمستثمر زيادة عدد المركبات ضمن عرضه بما يعزز كفاءة التشغيل وجودة الخدمة.

رابعاً: المواصفات العامة للمركبات

1. أن تكون المركبات كهربائية بالكامل ومخصصة للنقل داخل المواقع الجامعية أو المشابهة.
2. أن تكون بحالة فنية ممتازة وجاهزة للتشغيل.
3. أن تكون مزودة بأنظمة السلامة الأساسية.
4. أن تكون مزودة بمظلات أو أسقف حماية مناسبة.
5. أن تكون مناسبة لطبيعة الحركة داخل الحرم الجامعي.
6. تخضع نماذج المركبات لاعتماد مسبق من الجامعة.
7. تعتبر الصور أعلاه استرشادية غير ملزمة، ويجوز تقديم نماذج مماثلة أو أفضل.

خامساً: التزامات المستثمر

يلتزم المستثمر بما يلي:

1. توفير المركبات وتشغيلها وإدارتها وصيانتها الكاملة.
2. توفير السائقين والكوادر التشغيلية المؤهلة.
3. تحمل جميع النفقات التشغيلية والرأسمالية للمشروع.
4. تحمل تكاليف الصيانة الدورية والطارئة.
5. توفير قطع الغيار طوال مدة العقد.
6. توفير مركبات بديلة عند الأعطال.
7. توفير أنظمة الشحن أو الطاقة أو البطاريات اللازمة للتشغيل.

8. إنشاء أو توفير البنية التحتية اللازمة لتشغيل المشروع.
9. الالتزام برفع كفاءة التشغيل وجودة الخدمة داخل الحرم الجامعي.
10. الالتزام بجميع أنظمة وتعليمات الجامعة.

سادساً: التزامات المستثمر المتعلقة بالسائقين

1. أن يكون جميع السائقين ملتزمين بالقوانين والأنظمة النافذة.
2. أن يكون كل سائق حاصلاً على رخصة قيادة سارية المفعول ومناسبة لنوع المركبة.
3. تقديم شهادة عدم محكومية سارية المفعول لكل سائق.
4. الالتزام باستبدال أي سائق تطلب الجامعة استبعاده.
5. الالتزام بحسن السلوك والتعامل داخل الحرم الجامعي.
6. يتحمل المستثمر كامل المسؤولية القانونية عن السائقين والعاملين.

سابعاً: التأمين

يلتزم المستثمر بتأمين جميع المركبات تأميناً شاملاً (Comprehensive Insurance) طوال مدة العقد، يشمل الأضرار المادية والمسؤولية المدنية تجاه الغير والركاب والسائقين وفقاً للتشريعات النافذة، وعلى نفقته الخاصة بالكامل.

ثامناً: مواقع الخدمة

تشمل الخدمة جميع مرافق الجامعة، بما في ذلك:

- البوابات الرئيسية
- الكليات والمباني الأكاديمية
- السكنات الطلابية
- المراكز والوحدات الإدارية
- مواقع المؤتمرات والفعاليات
- مواقع احتفالات التخريج
- أي مواقع أخرى تحددها الجامعة

تاسعاً: مدة الاستثمار خمس (5) سنوات قابلة للتجديد بموافقة الطرفين ووفقاً لمصلحة الجامعة.

عاشراً: العرض المالي

- يقدم المستثمر عرضاً مالياً يتمثل في "**بدل استثمار للموقع وبدل استثمار سنوي ثابت لكل سيارة** يدفع لصالح جامعة مؤتة طوال مدة العقد وبواقع دفعتين كل سنة تبدأ الدفعة الأولى مقدما بعد التوقيع على التبليغ بقرار الإحالة.

الحادي عشر: أسس التقييم والإحالة

- بعد استكمال التقييم الفني والتأكد من مطابقة العروض للشروط، تتم الإحالة على أساس **أعلى بدل استثمار.**

الثاني عشر: الوثائق المطلوبة

1. شهادة تسجيل.

2. رخصة مهن سارية المفعول.
3. شهادة عدم محكومية للمفوض بالتوقيع.
4. خبرات ومشاريع مماثلة.
5. كتالوجات وصور ومواصفات المركبات المقترحة.
6. عرض مالي في ظرف منفصل ومختوم.

الثالث عشر: الكفالات:

- يلتزم المستثمر بتقديم كفالة دخول او شيك مصدق من أحد البنوك المحلية للاستثمار بنسبة 3% من عرضه لمدة خمسة سنوات.
- يلتزم المستثمر الفائز بتقديم كفالة حسن تنفيذ بنسبة 10% من القيمة الاجمالية الواردة بقرار الاحالة، وتبقى سارية المفعول طوال مدة العقد.

الرابع عشر: أحكام عامة

1. لا تتحمل الجامعة أي التزامات مالية أو تشغيلية أو رأسمالية.
2. جميع مخاطر التشغيل تقع على عاتق المستثمر بالكامل.
3. تلتزم الجامعة بالرقابة والتقييم المستمر لمستوى الخدمة.
4. يحق للجامعة رفض أي عرض دون إبداء الأسباب.
5. لا يُعد تقديم العرض التزاماً على الجامعة بالإحالة.
6. تلتزم المركبات والسائقون بالمظهر الحضاري داخل الحرم الجامعي.
7. للجامعة حق استبعاد أي سائق أو مركبة لا يلتزم بالشروط.